

माननीय उच्च न्यायालय मध्यप्रदेश, खंडपीठ इंदौर

मूल-क्षेत्राधिकार

कंपनी अधिनियम 1956 के अंतर्गत एवं

मेसर्स ट्रायस्टार सोया प्रोडक्ट्स लिमिटेड (परिसमापन-में) के अंतर्गत

कंपनी पिटीशन क्रमांक 11/2003

ई-नीलामी विक्रय सूचना

माननीय उच्च न्यायालय, मध्यप्रदेश खंडपीठ इंदौर के आदेश दिनांक 10/02/2020 के आदेशानुसार कंपनी (परिसमापन-में) कि निम्नलिखित परिसंपत्तियों/संपत्तियों की बिक्री हेतु- "जहां है जैसी है और जो कुछ भी है" (AS IS WHERE IS AND WHATSOEVER THERE IS BASIS) के आधार पर इच्छुक/संभावित क्रेताओं से सीलबंद निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं।

लॉट नं. 1- कंपनी (परिसमापन-में) की पूर्णतः सब्सिडियरी कंपनी मेसर्स C.J. Agro Products Ltd. (जो पूर्व में Five Star Protiens Ltd. और C.J. Five Star Protiens Ltd. के नाम से जानी जाती थी), की फ्री होल्ड भूमि जिसका माप 29.390 Hect. है जो कि ग्राम- भैंसाना, तहसील- जावरा एवं ग्राम- रूपनगर और सोमवारा, तहसील- जावरा, जिला- रतलाम (म.प्र.) में स्थित है।

आरक्षित मूल्य एवं ई.एम.डी. का विवरण निम्नानुसार है:-

लॉट संख्या	लॉट का विवरण	आरक्षित मूल्य	ई.एम.डी.
लॉट नं.1	उपरोक्त	6,39,85,000/-	64,00,000/-

- नोट :-
- उपरोक्त संपत्ति का निरीक्षण दिनांक 10/07/2020 को प्रातः 11 बजे से दोपहर 5.30 बजे तक किया जा सकेगा। सभी संभावित खरीददारों को निर्देशित किया जाता है कि उपरोक्त संपत्तियों के निरीक्षण के दौरान जिला प्रशासन द्वारा COVID-19 के रोकथाम / प्रसार को रोकने के लिये दिये गये दिशा निर्देशों का पालन आवश्यक रूप से करें।
 - ऑनलाईन ई-नीलामी में भाग लेने हेतु, निविदाकर्ता को रू.1000/- (एक हजार रुपये) गैर-वापसी योग्य, ई- नीलामी भागीदारी शुल्क का भुगतान शासकीय समापक के चालू खाता "शासकीय समापक द्वारा संपत्तियों की ई-नीलामी (E-Auction of Assets by Official Liquidator) क्रमांक 0212002100247959, पंजाब नेशनल बैंक, सीतलामाला बाजार शाखा, इन्दौर- शाखा कोड संख्या 021200, आर.टी.जी.एस./नेफ्ट/ आई.एफ.एस. कोड PUNB0021200 में करना होगा।
 - इच्छुक खरीददार अपना ऑनलाईन प्रस्ताव वेबसाइट <https://olmp.auctiontiger.net> के माध्यम से प्रस्तुत कर सकते हैं।
 - इच्छुक खरीददार द्वारा धरोहर राशि (ब्याज रहित) नेफ्ट/आरटीजीएस के माध्यम से शासकीय समापक के चालू खाता "शासकीय समापक द्वारा संपत्तियों की ई- नीलामी" (E-Auction of Assets by Official Liquidator) क्रमांक 0212002100247959, पंजाब नेशनल बैंक, सीतलामाला बाजार शाखा, इन्दौर- शाखा कोड संख्या 021200, आर.टी.जी.एस./ नेफ्ट/आई.एफ.एस. कोड PUNB0021200 में जमा की जानी चाहिए। ऑनलाईन प्रस्ताव मय धरोहर राशि के जमा करने की अंतिम तिथि 24/07/2020 तक है।
 - ई-नीलामी का संचालन दिनांक 30/07/2020 को दोपहर 1.00 बजे से 3.00 बजे तक वेबसाइट <https://olmp.auctiontiger.net> के माध्यम से किया जायेगा। यदि प्रस्ताव ई-नीलामी के समाप्ति के आखिरी मिनट में आता है तो ई-नीलामी की समाप्ति तक समय में स्वतः 10 मिनट की वृद्धि होती जायेगी।
 - ई-विक्रय की स्वीकृति माननीय उच्चन्यायालय खंडपीठ इंदौर की पुष्टि के पश्चात ही मान्य होगी।
 - इस ई-विक्रय सूचना को सुरक्षित लेनदारों/असुरक्षित लेनदारों/ हिस्सेदारों/ केन्द्रीय एवं राज्य सरकार अधिकारों/निकायों एवं अन्य सभी व्यक्तियों/ हितग्राही समूहों जिनका कंपनी (परिसमापन-में) के संबंध में हित है, के लिये इस विक्रय सूचना को एक सूचना की तरह लिया जाये।
 - भावी क्रेता विज्ञापन की दिनांक से किसी भी कार्य दिवस में इन्दौर स्थित परिसमापक के कार्यालय में आकर मूल्यांकन प्रतिवेदन आदि का अबलोकन ई-नीलामी की दिनांक तक कर सकते हैं तथा यदि आवश्यक हो तो प्रस्तावित ई-नीलामी में सहभागिता से पूर्व संबंधित राजस्व अभिलेख/नक्शों के सीधे ही राजस्व अधिकारियों से संपुष्टि कर सकते हैं। भविष्य में इस संबंध में किसी भी प्रकार का विवाद यदि कोई हो तो शासकीय परिसमापक द्वारा स्वीकार्य नहीं होगा। भविष्य में इस संबंध में अधिकारिक परिसमापक द्वारा किसी भी तरह का कोई भी विवाद नहीं किया जायेगा।
 - ई-नीलामी से संबंधित अन्य जानकारी बिक्री के नियम एवं शर्तों के साथ वेबसाइट <https://olmp.auctiontiger.net> पर उपलब्ध है।

हस्ता/-

(सीताराम एस. गुप्ता, आईसीएलएस)

शासकीय समापक

मध्यप्रदेश उच्चन्यायालय, इंदौर (म.प्र.)

प्रथमतल, आल्ड सी.आय.ए. भवन

जी.पी.ओ. के सामने, रेसीडेंसी क्षेत्र इंदौर (म.प्र.)

दिनांक : 29/06/2020

स्थान : इंदौर (म.प्र.)

दूरभाष नं. : 0731-2710568

दैनिक भास्कर - 01/07/2020

**IN THE HON'BLE HIGH COURT OF M.P., INDORE-BENCH
ORIGINAL JURISDICTION
IN THE MATTER OF THE COMPANIES ACT, 1956 &
IN THE MATTER OF
M/S. TRISTAR SOYA PRODUCTS LTD. (IN-LIQN.)
Company Petition No. 11/2003
e- AUCTION SALE NOTICE**

Pursuant to the orders dated 10/02/2020 of the Hon'ble High Court of M.P., Indore Bench, sealed tenders are invited for sale of the following asset/property of the company (In-Liqn.) on "AS IS WHERE IS AND WHATSOEVER THERE IS BASIS" from the prospective buyers :-

Lot No.1- Free hold land admeasuring 29.390 Hect., situated at (Village Bhasana, Tehsil- Jaora, Village-Roopnagar, and Somwara, Tehsil-Jaora), Dist. Ratlam (M.P.) of M/s C. J. Agro Products Ltd (formerly known as Five Star Proteins Ltd, & C J Five Star Proteins Ltd,) Wholly owned Subsidiary Company of the Company (In-Liqn.).

The details of Reserve Price and EMD are as under:-

Lot No.	Description of Asset/Property	Reserve Price (Rs.)	EMD (Rs.)
Lot No.1	As above	Rs.6,39,85,000/-	Rs.64,00,000/-

NOTE :-

- i. Inspection of the above assets/properties will be held on 10/07/2020 between 11:00 A.M. to 5:30 P.M.
At the time of taking inspection of the aforesaid assets/properties of the company (In-Liqn.), all the interested buyers are directed to follow the advisory issued by the District Administration of the area in respect of spread of COVID-19.
- ii. In order to participate in on-line e-auction, tenderers have to pay a non-refundable e-auction participation fee of Rs.1,000/- (Rupees One thousand only) in the account of "e-Auction of Assets by the Official Liquidator", Current Account No. 0212002100247959, Punjab National Bank, Sitlamata Bazar Branch, Indore, Branch Code-021200, RTGS/NEFT/IFS Code PUNB0021200.
- iii. The tenderers should submit their online offer through the website <https://olmp.auctiontiger.net>,
- iv. The EMD amount (Interest free) should be deposited by way of NEFT/RTGS in the account of "e-Auction of Assets by the Official Liquidator", Current Account No. 0212002100247959, Punjab National Bank, Sitlamata Bazar Branch, Indore, Branch Code-021200, RTGS/NEFT/IFS Code PUNB0021200. The last date for submission of online offer along with EMD is 24/07/2020.
- v. The e-auction will be conducted through the website <https://olmp.auctiontiger.net> on 30/07/2020 between 1.00 P.M to 3.00 P.M. with auto time extension of 10 minutes each time if the bid is made in the Last minutes before close of e-auction till e-auction is concluded.
- vi. This Sale is subject to confirmation by the Hon'ble High Court of M.P., Indore Bench.
- vii. This **Sale Notice** be treated as notice to the secured creditors/ unsecured creditors/contributories/ Central & State Government authorities/ bodies and all other parties having interest in the matter of company (In-Liqn.).
- viii. The prospective buyer should also peruse the valuation report etc. in detail by visiting the office of the Official Liquidator, Indore on any working day from date of advertisement to date of e-Auction of Assets above and may also verify the relevant revenue records/ maps directly from the Revenue authorities, if they so required so as to fully satisfy themselves before participating in the proposed e-auction. No contention of any kind if any, shall be entertained by Official Liquidator in this regard in future.
- ix. The other details of above e-auction along with terms and conditions of sale are available in the website <https://olmp.auctiontiger.net>.

Date : 29/06/2020

Place : INDORE (M.P.)

Ph.: 0731-2710568

Sd/-

(SITARAM S.GUPTA, ICLS)

OFFICIAL LIQUIDATOR

HIGH COURT OF MADHYA PRADESH, INDORE

1ST FLOOR, OLD CIA BUILDING, OPP. GPO, RESIDENCY AREA, INDORE (M.P.)