माननीय उच्च न्यायालय मध्यप्रदेश, खण्डपीठ- इंदौर
मूल-क्षेत्राधिकार
कंपनी अधिनियम 1956 के अंतर्गत एवं
मैसर्स मैकाल फाइबर्स लिमिटेड (समापन-में) के अंतर्गत
कंपनी पिटीशन क्रमांक 8/2005
ई-नीलामी विक्रय सूचना

माननीय उच्च न्यायालय, मध्यप्रदेश खण्डपीठ-इंदौर के आदेश दिनांक 18/06/2018 के आदेशानुसार निम्नलिखित परिसंपत्तियों/संपत्तियों की बिक्री हेतु- "जहां है जैसी है और जो कुछ भी है" (AS IS WHERE IS AND WHATSOEVER THERE IS BASIS) के आधार पर इच्छुक/संभावित क्रेताओं से सीलबंद निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं।

लॉट संख्या 01- कारखाना भूमि:- फ्रीहोल्ड औद्योगिक भूमि माप 2.833 हेक्टेयर जो कि खसरा नं. 218/6, पटवारी हल्का नं.6, ग्राम पंचायत डोंगरगांव, खरगौन मुख्य मार्ग, नर्मदा वाटर हाउस और एमपीईबी ग्रिड के सामने, तहसील कसरावद, जिला खरगोन (म.प्र.) पर स्थित है।

लॉट संख्या 02 - भवन, प्लान्ट और मशीनरी और वृक्षारोपण आदि:- प्रहरी कक्ष, तुलाचौकी ढेर लगाने की जगह, कॉटन सीड हॉल, गिनिंग हॉल, प्रेस हॉल, पाला हाउस, फिनिश्ड हॉल, रेस्ट हॉल, शौचालय खंड, स्टोर, ऑफिस/ स्टाफ क्वार्टर्स, पक्का कुंआ यू.जी.डब्ल्यू. टी.सेप्टिक टैंक, चार दीवारी

प्लान्ट एण्ड मशीनरी:- डबल रोलर गिनिंग मशीन (सप्लायर KK Engineering अहमदाबाद)-10 नग, बीज पेंच कन्वेयर 1 नग, गठरी (छोटी) प्रेस- 1 नग, पंप और मोटर- 1 नग, तुला चौकी-1 नग, विद्युत पेनल व बोर्ड-1 नग और वृक्षारोपण- 150 लघु और विशाल वृक्ष।

आरक्षित मूल्य एवं ई.एम.डी. का विवरण निम्नानुसार है:-

लॉट संख्या	लॉट का विवरण	आरक्षित मूल्य (रू.)	ई.एम.डी. (रू.)
लॉट नं.1	भूमि*****	रू. 2,44,77,300/-	रू. 36,77,595/-
लॉट नं.2	भवन, प्लान्ट और मशीनरी, वृक्षारोपण आदि	रू. 21,71,700/-	रू. 3,25,755/-

नोट:-*****

माननीय उच्च न्यायालय खण्डपीठ इंदौर के आदेश दिनांक 07/12/2015 के आदेशानुसार प्रस्तावित बिक्री केवल खसरा नं. 218/6 की है जो कि समापन में स्थित कंपनी से संबंधित है जिसमें इससे लगी हुई भूमि खसरा नं. 223 (0.223 हेक्टेयर) जो कि तृतीय पक्ष महेन्द्र पुत्र अमीचंद पाटीदार से संबंधित है, इसमें शामिल नहीं है।

01. उपरोक्त संपत्ति का निरीक्षण दिनांक 13.07.2018 को प्रातः 11 बजे से दोपहर 3.00 बजे तक किया जा सकेगा।
02. ऑनलाईन ई-नीलामी में भाग लेने हेतु, निविदाकर्ता को रू.1000/- (एक हजार रूपये) गैर-वापसी योग्य, ई- नीलामी भागीदारी शुल्क का भुगतान शासकीय समापक के चालू खाता "शासकीय समापक द्वारा संपत्तियों की ई-नीलामी (E-Auction of Assets by Official Liquidator) क्रमांक 0212002100247959, पंजाब नेशनल बैंक, सीतलामाता बाजार शाखा, इन्दौर- शाखा कोड संख्या 021200, आर.टी.जी.एस./नेफ्ट/ आई.एफ.एस. कोड PUNB0021200 में करना होगा।
03. इच्छुक खरीददार अपना ऑनलाईन प्रस्ताव वेबसाइट https://olmp.auctiontiger.net के माध्यम से प्रस्तुत कर सकते हैं।
04. इच्छुक खरीददार द्वारा धरोहर राशि (ब्याज रहित) नेफ्ट/आरटीजीएस के माध्यम से शासकीय समापक के चालू खाता "शासकीय समापक द्वारा संपत्तियों की ई- नीलामी" (E-Auction of Assets by Official Liquidator) क्रमांक 0212002100247959, पंजाब नेशनल बैंक, सीतलामाता बाजार शाखा, इन्दौर- शाखा कोड संख्या 021200, आर.टी.जी.एस./ नेफ्ट/आई.एफ.एस. कोड PUNB0021200 में जमा की जानी चाहिये। ऑनलाईन प्रस्ताव मय धरोहर राशि के जमा करने की अंतिम तिथि 23.07.2018 को दोपहर 3.30 बजे तक है।
05. ई-नीलामी का संचालन दिनांक 27.07.2018 को दोपहर 1.00 बजे से 3.00 बजे तक वेबसाइट https://olmp.auctiontiger.net के माध्यम से किया जायेगा। यदि प्रस्ताव ई-नीलामी के समाप्ति के आखिरी मिनिट में आता है तो समय में स्वतः 10 मिनिट की वृद्धि होती जायेगी।
06. ई-विक्रय की स्वीकृति माननीय उच्चन्यायालय म.प्र. खण्डपीठ ग्वालियर की पुष्टि के पश्चात ही मान्य होगी।
07. इस ई-विक्रय सूचना को सुरक्षित लेनदारों/असुरक्षित लेनदारों/ हिस्सेदारों/ केन्द्रीय एवं राज्य सरकार अधिकारों/निकायों एवं अन्य सभी व्यक्तियों/ हितग्राही समूहों जिनका कंपनी (समापन-में) के संबंध में हित है, के लिये इस विक्रय सूचना को एक सूचना की तरह लिया जावे।
08. संभावित खरीददार मूल्यांकन रिपोर्ट को पढ़े साथ में मूल्यांकन कर्ता द्वारा दिया गया स्पष्टीकरण जो कि भूमि खसरा नं. 218/6 (भूमि माप 2.833 हेक्टेयर मैसर्स मैकाल फाइबर्स लि. समापन में) विक्रय के लिये है और लगी हुई भूमि जिनका खसरा नं. 223 माप 0.223 हेक्टेयर इस विक्रय में शामिल नहीं है। सामान की सूची और मूल्यांकन के विवरण आदि का ब्योरा भावी क्रेता विज्ञापन की दिनांक से किसी भी कार्य दिवस में इन्दौर स्थित शासकीय समापक के कार्यालय में आकर मूल्यांकन प्रतिवेदन आदि प्राप्त कर सकते हैं तथा यदि आवश्यक हो तो प्रस्तावित ई-नीलामी में सहभागिता से पूर्व राजस्व प्राधिकारियों से प्रत्यक्षः संबंधित राजस्व अभिलेख/नक्शों से संपुष्टि कर सकते हैं। भविष्य में इस संबंध में किसी भी प्रकार का विवाद यदि कोई हो तो शासकीय सामापक द्वारा स्वीकार्य नहीं होगा।
09. ई-नीलामी से संबंधित अन्य जानकारी बिक्री के नियम एवं शर्तों के साथ वेबसाईट https://olmp.auctiontiger.net पर उपलब्ध है।

हस्ते/-
(सीताराम एस. गुप्ता, आईसीएलएस)
शासकीय समापक
मध्यप्रदेश उच्चन्यायालय, इंदौर (म.प्र.)
प्रथमतल, ओल्ड सी.आय.ए. भवन
जी.पी.ओ. के सामने, रेसीडेंसी क्षेत्र इंदौर (म.प्र.)

दिनांक : 03.07.2018
स्थान : इंदौर (म.प्र.)
दूरभाष नं. : 0731-2710568, 2710051

05-07-2018 इंदौर

दैनिक भास्कर

billion in three years, from $1.2 bil- . launch 100 online stores ...

THE ECONOMIC TIMES 05-07-18

IN THE HON'BLE HIGH COURT OF M.P., INDORE BENCH
ORIGINAL JURISDICTION
IN THE MATTER OF THE COMPANIES ACT, 1956

In the matter of **M/S. Malkaal Fibres LTD. (IN-LIQN.)**
Company Petition No. 8/2005

e- AUCTION SALE NOTICE

Pursuant to the orders dated 18/06/2018 of the Hon'ble High Court of M.P. Indore Bench, Tenders are invited in respect of sale of the following assets/ properties of the company (in-Liqn.) on **"AS IS WHERE IS AND WHATSOEVER THERE IS BASIS"** from the prospective buyers :-

Lot No.1-Factory Land:–Freehold Industrial Land admeasuring 2.833 Hectares situated at Khasra No.218/6 Patwarihalka no.6, Gram Panchayat Dongergaon, Khargone main road, Opp. Narmada Warehouse and MPEB Grid, Tehsil-Kasrawad, Dist.-Khargone (M.P).

Lot No.2- Buildings, Plant & Machineries & Plantation etc:- Guard Room, Weigh Bridge, Heaping area, Cotton Seed Hall, Gonniong Hall, Press Hall, Pala House, Finished Hall, Rest Hall, Toilet Block, Store, Office/ Staff Quarters, Open well Pucca, UG WT, Septic Tank, Boundary wall, Plant & Machineries:- Double Roller Ginning Machine (supplier KK Engineering, Ahmedabad)-10 nos., Seed Screw/Conveyor-1 no., Bale(baby) Press-1no., pump and motor-1 no., Weigh Bridge-1no., Electricals Panel Board-1 and **Plantation-150 small & big plants etc.**

The details of Reserve Price and EMD are as under:-

The details of Reserve Price and EMD are as under:-

Lot No:	Description of Lots	Reserve Price (Rs.)	EMD (Rs.)
Lot No.1	Land*****	2,44,77,300/-	Rs.36,71,595/-
Lot No.2	Buildings, Plant & Machineries and Plantation etc.	Rs.21,71,700/-	3,25,755/-

Note:-***

Pursuant to the orders dated 07/12/2015 of the Hon'ble High Court of M.P. Indore Bench, Proposed Sale is for Khasra No.218/6 only belongs to the company (In-Liqn.), and not includes the adjacent land of Khasra No.223 admeasuring 0.223 Hectare which belongs to third party Mahendra son of Amichand Patidar.

i. **Inspection of the above assets/properties will be held on 13/07/2018 between 11:00 A.M. to 3:00 P.M.**

ii. In order to participate in on-line-auctions, tenders have to pay a non-refundable e-auction participation fee of Rs. 1000/- (Rupees One thousand only) in the account of "e-Auction of Assets by the Official Liquidator" Current Account No. 0212002100247959, Punjab National Bank, Sitlamata Bazar Branch, Indore, Branch Code-021200, RTGS/NEFT/IFS Code PUNB0021200.

iii. The tenderers should submit their online offer through the website https://olmp.auctiontiger.net.

iv. The EMD amount (Interest free) should be deposited by way of NEFT/RTGS in the account of "e-Auction of Assets by the Official Liquidator", Current Account No. 0212002100247959, Punjab National Bank, Sitlamata Bazar Branch, Indore, Branch Code-021200,RTGS/NEFT/IFS Code PUNB0021200.The last date for submission of online offer along with EMD is 23/07/2018upto 3.30 P.M.

v. The e-auction will be conducted through the website https://olmp.auctiontiger.net on 27/07/2018 between 1.00P.M to 3.00 P.M. with auto time extension of 10 minutes each time if the bid is made in the Last minutes before close of e-auction till sale is concluded.

vi. This Sale is subject to confirmation by the Hon'ble High Court of M.P., Indore Bench.

vii. This e-auction Sale Notice be treated as notice to the secured/unsecured creditors, contributories/ Central & State Government authorities/ bodies and all other parties having interest in the matter of company (In-Liqn.).

viii. The prospective buyer should also peruse the valuation report alongwith clarification of Valuer in respect of Khasra No. 218/6 (land admeasuring 2.833 Hectare belongs to M/s Malkaal Fibres Ltd (In-Liqn.), which is under sale and the adjacent land bearing Khasra No.223 admeasuring 0.223 Hectare which is not part of this Sale,. Inventory and breakup of valuation etc. in detail by visiting the office of the Official Liquidator, Indore on any working day from date of advertisement to date of inspection as above and may also verify the relevant revenue records/ Site maps directly from the Revenue authorities, if they so required so as to fully satisfy themselves before participating in the proposed e-auction. No contention of any kind if any, shall be entertained by the Official Liquidator in this regard in future.

ix. The other details of above e-auction along with terms and conditions of sale are available for reference in the website https://olmp.auctiontiger.net

Date : 03.07. 2018
Place : INDORE (M.P.)
Ph.: 0731-2710568, 2710051

Sd/-
(SITARAM S. GUPTA, ICLS)
OFFICIAL LIQUIDATOR
HIGH COURT OF MADHYA PRADESH, INDORE
1ST FLOOR, OLD CIA BUILDING, OPP. GPO, RESIDENCY AREA, INDORE (M.P.)